



## NUTZUNGSVERTRAG

zwischen dem TuS Rhode e.V., vertreten durch den Vorstand einerseits, und

Herrn / Frau \_\_\_\_\_

wohnhaft in \_\_\_\_\_

nachstehend Benutzer genannt:

1. Der TuS Rhode vermietet an den Benutzer das Clubhaus des TuS Rhode am Rhoder Sportplatz zur Nutzung am \_\_\_\_\_.
2. Der Benutzer zahlt als Vergütung einen einmaligen Betrag in Höhe von EUR \_\_\_\_\_ zzgl. Umsatzsteuer. Die Nebenkosten (Wasser, Strom, Heizung, Abwasser, etc.) sind darin enthalten.
3. Der Benutzer hat eine Anzahlung in Höhe von EUR \_\_\_\_\_ geleistet. Diese wird vom Rechnungsbetrag abgezogen.
4. Der Benutzer verpflichtet sich hiermit, für diese Feier im und am Clubhaus alle Getränke außer Spirituosen vom TuS Rhode zu beziehen. Die Kosten für die Getränke werden nach den vom Verein üblichen Sätzen gemäß Verbrauch abgerechnet. Die Mindestabsatzmenge beim Bier beträgt 30 Liter.
5. Der Benutzer hat das Clubhaus ordnungsgemäß zu pflegen und in einem guten Zustand zu erhalten. Soweit Schäden anlässlich der Benutzung entstehen, verpflichtet sich der Benutzer zum Schadensersatz in voller Höhe. Differenzen zwischen der Schadenshöhe und etwaigen Regulierungen durch Versicherungen trägt der Benutzer.
6. Das Clubhaus ist an den Verein an dem auf die Vermietung folgenden Tag bis spätestens 10 Uhr in einem ordnungsgemäßen zurückzugeben.
7. Die Endreinigung wird gegen Gebühr vom Sportverein TuS Rhode durchgeführt.
8. Die Lagerung von Schutt, Abfällen und Unrat ist im Clubhaus und auf dem Gelände des TuS Rhode nicht erlaubt.
9. Die Verkehrssicherungspflicht im Clubhaus und auf dem Gelände obliegt während des Benutzungszeitraums dem Benutzer. Er hat für eine ordnungsgemäße Abwicklung zu sorgen.
10. Änderungen am und im Clubhaus sind nicht gestattet. Auch das Anbringen von Planen und Folien wird untersagt.
11. Das Abfeuern von Feuerwerkskörpern jeglicher Art ist nicht gestattet.
12. Das Betreten des Sportplatzes ist nicht erlaubt.
13. Es dürfen keinerlei Gegenstände auf den Sportplatz geworfen werden.
14. Nebenabreden, nachträgliche Ergänzungen und Änderungen des Vertrages bedürfen der Schriftform.

Rhode, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift TuS Rhode

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Benutzer